



# Amtsblatt

für die  
**Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Nr. 17 vom 15.11.2006  
16. Jahrgang

---

## **Baumschnittmaßnahmen im Schöneicher Gemeindegebiet**

Die Gemeindeverwaltung informiert darüber, dass im November und Dezember mit den jährlichen Schnittmaßnahmen an Bäumen entlang der Straßen, in Grünanlagen und an Gräben begonnen wird. Außerdem werden in der Petershagener Straße auf der Westseite insgesamt 28 Straßenbäume gepflanzt (Kirschbäume). Diese Arbeiten wurden nach einer öffentlichen Ausschreibung an insgesamt 4 verschiedene Firmen vergeben und entsprechen den Festlegungen bzw. Empfehlungen aus der jährlichen Baumschau. An den öffentlichen Straßen z.B. werden ca. 30 Bäume gefällt und an 430 Bäumen Schnittmaßnahmen durchgeführt. Es wird darauf hingewiesen, dass grundsätzlich nur Arbeiten durchgeführt werden, die der Herstellung der Verkehrssicherheit dienen, das heißt in erster Linie Fällungen aufgrund gefährdeter Standsicherheit, die Entfernung von gefährlichem Totholz sowie die Einkürzung von bruchgefährdeten Ästen oder ganzer Baumkronen. Auf das Grundstück überragende Äste werden nur eingekürzt, sofern sie tatsächlich Bruchgefahr signalisieren oder soweit an Gebäudeteile heranragen, dass diese beschädigt werden könnten.

Schattenwurf, Laub- und Fruchtfall sind als normale Begleiterscheinungen eines Baumes zu dulden. Im Sinne des Baumschutzes sowie der sparsamen Verwendung von Haushaltsmitteln wird hierfür um Verständnis gebeten.

Vor Beginn der Arbeiten werden die Bürger, in deren Umfeld die Arbeiten stattfinden, nochmals von der ausführenden Firma informiert, damit z.B. parkende Auto rechtzeitig weggefahren werden können.

**Wir bitten Sie um Ihr Verständnis für die Maßnahmen, um Unterstützung der ausführenden Firmen sowie um besondere Aufmerksamkeit im Straßenverkehr.**

---

## **Straßenreparatur Schöneicher Landstraße**

Entsprechend einer kurzfristigen Information der Verkehrslenkung Berlin wird folgende Baumaßnahme im Auftrag des Tiefbauamtes Berlin Treptow - Köpenick durchgeführt.

Die Schöneicher Landstraße von der Ortsgrenze Schöneiche bei Berlin bis Friedrichshagen wird mit einem neuen Fahrbahnüberzug versehen. Die Bauarbeiten sollen am 13.11.2006 beginnen und voraussichtlich am 17.11.2006 beendet sein.

Der Hinweis auf die Straßensperrung wird für den überörtlichen Verkehr an der Landesstraße L302 „An der Reihe“ gegeben. Eine innerörtliche Umleitungsstrecke für Schöneiche wurde nicht ausgewiesen.

Erschwerend wirkt sich die wegen des Brückenbaus gesperrte Rahnsdorfer Straße (L338) aus.

Bitte stellen Sie sich auf die veränderte Verkehrssituation ein.

Mit der Bitte um freundliche Beachtung  
gez. Heinrich Jüttner, Bürgermeister

## Förderung von gemeinnützigen Vereinen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Wie in den vorangegangenen Jahren, wird die Gemeinde auch 2007 wieder ortsansässige gemeinnützige Vereine fördern. Anträge stellen Sie bitte bis zum 31.01.2007 an den Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin. Für eventuelle Rücksprachen steht Ihnen Frau Gisela Fischer zur Verfügung (Amt III, Bereich Kultur, Gemeindehaus, Rüdersdorfer Str. 65, 15566 Schöneiche, Tel.: 030 - 64958486 oder per eMail: [fischer@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:fischer@schoeneiche-bei-berlin.de)).

Fischer  
Amt III/ Bereich Kultur

---

## Helferinnen und Helfer für den Bürgerentscheid am 17.12.2006 gesucht

Wie nunmehr durch die Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin beschlossen, findet am 17. Dezember 2006 in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin der Bürgerentscheid über die Baumschutzsatzung statt. Ein Bürgerentscheid gleicht einer Wahl.

Da eine rechtmäßige Abstimmung gewährleistet sein muss, werden einsatzbereite und engagierte Helferinnen und Helfer benötigt. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird in neun Abstimmungsbezirke aufgeteilt. Jeder dieser Abstimmungsbezirke ist mit sechs bis sieben Helferinnen und Helfern zu besetzen.

Die Abstimmungslokale befinden sich:

<b>Abstimmungsbezirk 001</b>	<b>Cottage der ehemaligen Lindenschule, Lindenstraße 5</b>
<b>Abstimmungsbezirk 002</b>	<b>Jugendklub, Puschkinstraße 22</b>
<b>Abstimmungsbezirk 003</b>	<b>1. Grundschule Wahlraum 1, Dorfaue 19</b>
<b>Abstimmungsbezirk 004</b>	<b>1. Grundschule Wahlraum 2, Dorfaue 19</b>
<b>Abstimmungsbezirk 005</b>	<b>Sportplatzgebäude Babickstraße 8</b>
<b>Abstimmungsbezirk 006</b>	<b>Außenstelle des Rathauses, Käthe-Kollwitz-Straße 6</b>
<b>Abstimmungsbezirk 007</b>	<b>Grundschule, Prager Straße 31 A</b>
<b>Abstimmungsbezirk 008</b>	<b>Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65</b>
<b>Abstimmungsbezirk 009</b>	<b>DEMOS, Am Rosengarten 48</b>

Die ehrenamtliche Tätigkeit am Sonntag des Bürgerentscheides beginnt gegen 07:30 Uhr und endet nach der Auszählung der Stimmzettel. Unter den Helferinnen und Helfern besteht jedoch die Möglichkeit sich über einen Zeitraum abzuwechseln, so dass Sie nicht die gesamte Zeit im Wahllokal verbringen. Für die Tätigkeit als Helferin bzw. Helfer zum Bürgerentscheid erhalten Sie eine Aufwandsentschädigung.

Sofern Sie Interesse an der ehrenamtlichen Tätigkeit als Helferin oder Helfer bei dem anstehenden Bürgerentscheid haben, bitte ich Sie, sich umgehend beim

**Abstimmungsleiter, Herr Nieroba**  
**Telefon:** 030 / 64 33 04 – 107  
**Telefax:** 030 / 64 38 85 – 14  
**eMail:** [nieroba@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:nieroba@schoeneiche-bei-berlin.de)

zu melden.

## Herbstputz im Integrationskindergarten Pustebume

Am Samstag, den 14.10.06, war es wieder soweit; wie es schon schöne Tradition ist, wurde im großen Garten des gemeindeeigenen Integrationskindergarten „Pustebume“ der Herbstputz von allen gemeinsam angegangen.

Die Leiterin, Frau Olm, der Haus- (und Hof)meister der Gemeinde Herr Bormann, Frau Lysius, die Erzieherinnen Frau Böse, Frau Junghans sowie ca. 20 Mütter und Väter samt Kindergartenkindern und Geschwistern waren pünktlich um 9.30 Uhr an diesem schönen Herbstsamstag mit Harke, Spaten und Schubkarre erschienen, um den Garten schön und herbstlich herzurichten und winterfest zu machen.

So wurde geharkt, Erdbeeren umgepflanzt, umgegraben, Kompost versetzt, Beete gesäubert und neu angelegt, Beerensträucher geschnitten und gemulcht, Erde gesiebt und, und, und.

Am schönsten war es, die zahlreichen Blumen- und Pflanzenspenden des Blumenhauses Kahn und Gartencenter Arnold zu arrangieren und zu pflanzen.

Die in ähnlichen Aktionen im Laufe der letzten Jahre gepflanzten Hecken wurden mit von den Erzieherinnen und Eltern gespendeten Ablegern aufgefüllt und mancher Johannisbeerbush wird nächstes Jahr den Kindern noch reichere Ernte geben, wurde er doch jetzt mit gespendetem Rindenmulch gedüngt.

Zum Abschluss der befriedigenden zweistündigen Arbeit setzten sich alle noch an die im Patio schön gedeckte Tafel, und aßen heiße Kartoffelsuppe mit Würstchen, die die Woltersdorfer Küche geliefert hatte.

Sicherlich werden zum Frühjahrsputz viele der Beteiligten wieder dabei sein, schon um zu sehen, was aus „ihren Pflanzen“ wurde.

Die Eltern danken allen beteiligten Firmen für die freundliche und großzügige Unterstützung und vor allem den Angestellten der Gemeinde im Kindergarten „Pustebume“ für ihr unermüdliches Engagement.

## Auswechseln der Glascontainer

Vom zuständigen Entsorger – Cleanaway Ost GmbH & Co. KG – wurde der Gemeinde Schöneiche bei Berlin mitgeteilt, dass in der 46. Kalenderwoche (vom 13.11. bis 17.11.2006) im gesamten Ort die Glascontainer ausgetauscht werden.

Die neuen Glascontainer sind silber-grau und noch besser schallgedämmt.

Sollte es an den entsprechenden Standorten kurzfristig zu Behinderungen kommen, so bitten wir für diese Maßnahme um Verständnis.

Gemeindeverwaltung – Ordnungsamt

Schöneiche, 09.11.2006

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1.	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 22.11.2006	4
1.2.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan 11/99 „Warschauer - / Woltersdorfer Straße“ - Aufheben der Beschlüsse zum Aufstellen des Bebauungsplanes	4
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1.	Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche	5
2.2.	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	5
2.2.1.	Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65	6
	Impressum	6

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 22.11.2006

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Der Vorsitzende  
2006-11-14

Sehr geehrte Damen und Herren,

die 26. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

**Mittwoch, 22.11.2006, 18.00 Uhr,**

ein.

Sitzungsort:

**Grundschule II, Prager Straße 31 A,**  
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Bericht des Bürgermeisters
3. Bericht des Vertreters im Beirat der Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH,  
BE: Herrn Klaus Meyer
4. Einwohnerfragestunde
5. Beantwortung von Anfragen
6. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
7. Abstimmung zur Tagesordnung
8. BV 353/2006 - Risiko- und Gefahrenanalyse – Gefahrenabwehrbedarfsplan für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
9. BV 347/2006 - Abbestellung des Stellv. Gemeindeführers / Bestellung eines Stellv. Gemeindeführers, BE: Herr Jüttner
10. BV 348/2006 - Neubestellung eines Gemeindeführers, BE: Herr Jüttner
11. BV 085.1./2006 - Vorübergehende Erweiterung der Betreuungskapazitäten in der Kindertagesstätte VII (Kinderkrippe „Zwergenhaus“), BE: Herr Jüttner
12. BV 263.1./2006 - 1. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf dem Gebiet der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
13. BV 325/2006 - Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung 2007, BE: Herr Jüttner
14. BV 350/2006 - Antrag auf Vorbescheid v. 04.10.2006 zum Errichten einer Wohnanlage „Wohnalternative 60 plus“ mit 7 Wohnungen,  
BE: Herr Jüttner
15. BV 357/2006 - Wasserverband Strausberg – Erkner (WSE) - Beschlüsse zur Verbandsversammlung,  
BE: Herr Jüttner
16. Abberufung / Berufung von Sachkundigen Einwohnern und Umbesetzung der Ausschüsse
17. Zusammenlegung der Ausschüsse Ortsplanung sowie Umwelt und Verkehr
18. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 05.07.2006, 20.09.2006
19. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

20. Heimatfeste der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Farr
21. BV 354/2006 - Tauschvertrag Gewässerflächen Rahnsdorfer Str. 4/4A, BE: Herr Jüttner
22. BV 361/2006 - Stromlieferungsverträge 2007, BE: Herr Jüttner
23. Vergabe zum Hochbauvorhaben „Neubau Kita Lindenstraße 5“ gemäß Beschluss - Nr. 4./2006/361 vom 25.10.2006
24. BV 363/2006 - Vergabe - Sicherung und geordneter Abschluss ehemalige Siedlungsdeponie in Schöneiche Kalkberger Str., BE: Herr Jüttner
25. BV 362/2006 - Veräußerung kommunaler Liegenschaften Dezember 2006, BE: Herr Jüttner
26. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 05.07.2006, 20.09.2006
27. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
28. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Ritter  
Vorsitzender

### 1.2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 11/99 „Warschauer - / Woltersdorfer Straße“ Aufheben der Beschlüsse zum Aufstellen des Bebauungsplanes

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 20.09.2006 beschlossen, die Beschlüsse 3./99/212; 3./2000/397; 3./2000/510 und 3./2001/607 zum Aufstellen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 11/99 „Warschauer- /Woltersdorfer Straße“ aufzuheben. Der Aufstellungsbeschluss (3./99/212) war am 13.10.1999 gefasst worden. Das Plangebiet war im Norden von der Berliner Straße, im Osten von der Woltersdorfer Straße, im Süden von bebauten und unbebauten Grundstücken und im Westen von bebauten Grundstücken an der Stockholmer Straße begrenzt. Planungsziel war die Entwicklung eines Wohngebietes entsprechend des Konzeptes des Vorhabenträgers, der Oder-Spree Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft mbH von August 1999. Zur frühzeitigen Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange wurde der Vorentwurf v. 29.03.-14.04.2000 öffentlich ausgelegt. Über die eingegangenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung am 14.06.2000 (Beschluss – Nr. 3./2000/397) beschlossen. Mit Beschluss 3./2000/510 vom 13.12.2000 ist der Entwurf des Bebauungsplanes zur öffentlichen Auslegung zur förmlichen Beteiligung der Bürger und zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange bestimmt worden. Die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf wurden mit Beschluss 3./2001/607 v. 13.06.2001 abgewogen. Die parallel geführten Verhandlungen zu einem Durchführungsvertrag wurden nach mehreren Verhandlungsrunden ohne Ergebnis Ende 2001 abgebrochen. Das Verfah-

ren zum Aufstellen des Bebauungsplanes wurde daraufhin nicht weiter betrieben. Das Erfordernis zur Planaufstellung ist somit nicht mehr gegeben. Die Beschlüsse zum Aufstellen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wurden daher am 20.09.2006 mit Beschluss 4./2006/342 aufgehoben. Der Beschluss zum Aufheben der Beschlüsse zum Aufstellen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 11/99 „Warschauer- /Woltersdorfer Straße“ wird hiermit bekannt gemacht.

Schöneiche, den 06.11.2006



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister



**ENDE DER AMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle in der Rüdersdorfer Straße 65 – Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68) statt.

Folgender Termin wird bekannt gegeben:

5. Dezember 2006

**Die aktuellen Satzungen für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
finden Sie auf der Homepage  
unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

## 2.2. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

### Kulturelle Veranstaltungen im November

12.- 22.11.	<b>Friedensdekade</b> – Abendgespräche zu sozialen Fragen	Dorfkirche und Kapelle Fichtenau
17.11.	20.00 der <b>Filmclub</b> zeigt „Nosferatu“ Deutschland 1922	Kulturgießerei
18.11.	16.00 <b>„Bücher und Musik“</b>	historischer Raufutterspeicher
19.11.	16.00 <b>Konzert</b> „Lieder meiner Heimat“ russische & ukrainische Volkslieder	ehemalige Schloßkirche
24.11.	20.00 <b>Puppen-Musik-Theater</b> „Cabaret zum Struwwelpeter“	Kulturgießerei
25.11.	15.00 <b>Opernaufführung</b> der Hochschule für Musik Berlin „Der Freischütz“	ehemalige Schloßkirche
25.11. - 19.12.	<b>Weihnachtsbastelei</b>	Kinderbauernhof

**Baugrundstücke zu verkaufen**  
**[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

**Fax: 030 – 64 33 04 - 111**

## Schließzeiten der Gemeindeverwaltung zum Jahresende

Die Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin bleibt zum Jahresende vom 22.12.2006 bis zum 01.01.2007 geschlossen.

Letzter Sprechtag ist somit Donnerstag, 21.12.2006.  
Erster Sprechtag im neuen Jahr ist Dienstag, 02.01.2007.

Alle Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde werden um Verständnis gebeten.



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 2006-11-06

### 2.2.1. Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Str. 65, Tel. 030 - 64 98 868

15.11.06	9.00 Uhr Englisch I 10.45 Uhr Englisch II 14.00 Uhr AWO Gruppe Fichtenau
16.11.06	9.00 Uhr Franz. I 10.30 Uhr Franz. II 14.00 Uhr Seniorensport
20.11.06	9.30 Uhr Seniorensport 10.45 Uhr Spanisch VHS 13.00 Uhr Spielnachmittag

Das Amtsblatt Nr. 18 für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am  
20.11.2006.

## ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

### Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der  
Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566  
Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der  
Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist  
das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde  
Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer  
Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord,  
August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der  
Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für  
Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde  
Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch  
auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 400 Exemplare.