



# Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

33. Jahrgang  
Nr. 15 vom 01.12.2023

## Inhaltsverzeichnis

<b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1 Einladung zur Sondersitzung des Hauptausschusses am 12.12.2023	2
1.2 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 12.12.2023	2
1.3 Sitzung der Gemeindevertretung am 07.11.2023 – Veröffentlichung Beschlüsse	4
1.4 Sitzung der Gemeindevertretung am 14.11.2023 – Veröffentlichung Beschlüsse	9
1.5 Bauabgangsstatistik 2023 Land Brandenburg	14
<b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1 Informationen	15
2.2 Eltern-Kind-Zentrum	17
2.3 Kinder- und Jugendzentrum Nest	17
2.4 Beratung für Senioren	18
2.5 Stellenausschreibungen der Gemeinde	19
2.6 Neubesetzung Grabenschaubeauftragter	19
2.7 Termine der gemeindlichen Gremien Impressum	20

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### HINWEIS:

*In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.*

*Gemeinde Schöneiche bei Berlin*

**Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am 20.12.2023**

## 1.1 Einladung zur Sondersitzung des Hauptausschusses am 12.12.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 12.12.2023, 18:00 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

### ÖFFENTLICHER TEIL

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung                   |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | Abstimmung der Tagesordnung             |

### NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- |     |   |
|-----|---|
| 4   | VERGABEN  |
| 4.1 | BV 662/2023 Vergabe von Bauleistungen, Neubau Kita und Hort Schillerstraße 2, Los 1 Baustelleneinrichtung |
| 5   | Beschlussfassung zur Veröffentlichung   |

Mit freundlichen Grüßen

Anke Winkmann  
Ausschussvorsitzende

---

## 1.2 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 12.12.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 12.12.2023, 18:30 Uhr**

## **Sollte die Sitzung für die Abarbeitung der Tagesordnung nicht ausreichen, wird die Sitzung am**

**Mittwoch, 13.12.2023, 18:30 Uhr fortgesetzt.**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschriften vom 07.11.2023 und 14.11.2023
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Informationen der Beiräte
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beantwortung von Anfragen
- 9 BV 657/2023 Anpassung der finanziellen Zuwendungen an den Kleinen Spreewaldpark ab 2024
- 10 BV 658/2023 Berufung/Abberufung Mitglieder Beiräte
- 11 BV 659/2023 Gremien - Sitzverteilung in den Fachausschüssen, Bestimmung der Mitglieder und Stellvertreter
- 12 BV 669/2023 Gremien - Neubesetzung Hauptausschuss
- 13 AN 664/2023 Mieterstrom, Fraktion DIE LINKE
- 14 BV 665/2023 5. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemeinbedarfsfläche Schule Wittstock-/ Woltersdorfer/ Leipziger Straße", Auslegungsbeschluss Vorentwurf
- 15 BV 666/2023 Bebauungsplan 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße/ Woltersdorfer Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf
- 16 AN 667/2023 Barrierefreier Zugang zu gemeindlichen Veranstaltungen, Fraktion DIE LINKE
- 17 AN 670/2023 Terminvorschlag Bürgermeisterwahltermin 2024, Fraktion DIE LINKE, Grüne/NF, SPD
- 18 Sonstiges

### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 19 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschriften vom 07.11.2023 und 14.11.2023

20	BV 655/2023	Entscheidung über Grundstücke Warschauer Straße 40/42
21		Beschlussfassung zur Veröffentlichung
22		Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Ingo Röhl

Vorsitzender der Gemeindevertretung

### 1.3 Sitzung der Gemeindevertretung am 07.11.2023 - Veröffentlichung Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 07.11.2023 bekannt gegeben:

#### ÖFFENTLICH

**TOP 9:** Trägerschaft Hort und Kita Stegeweg  
Vorlage: BV 616/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt, die Trägerschaft des Kita- und Hortneubaus im Stegeweg an einen freien, tarifgebundenen Träger zu geben. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Ausschreibung durchzuführen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
13	2	7	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2023/505

**TOP 31:** Überplanmäßige Ausgabe Independent Living für 2023  
Vorlage: BV 646/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt die überplanmäßige Ausgabe für das Haushaltsjahr 2023 für Zuweisungen für lfd. Zwecke an soziale Einrichtungen – Kindertagesstätten in Trägerschaft der Independent Living Stiftung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin in Höhe von insgesamt 160.000 €. Davon entfallen 100.000 € auf die Kita „Unterm Regenbogen“ und 60.000 € auf die Kita „Pfiffikus“.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
20	0	2	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/506			

**TOP 10:** Verbesserung der Grundstückserreichbarkeiten in der Kalkberger Straße, Fraktion BBS/SCHÖN  
Vorlage: AN 619/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

- 1. Die Gemeindevertretung stellt fest, dass die Anliegergrundstücke entlang der Kalkberger Straße zwischen den Hausnummern 71 bis 123 keine Anbindung an einen Gehweg besitzen. Auch ist die Erreichbarkeit des vorhandenen Gehweges auf der nördlichen Straßenseite der L 302 aufgrund des vorhandenen Grünstreifen mit den Versicherungsmulden nur sehr schlecht möglich. Hierdurch ist die fußläufige Erschließung der Grundstücke für mobilitätseingeschränkte Menschen nicht gegeben.**
- 2. Der Bürgermeister wird daher beauftragt, nach Befragung der Anlieger, unter Einbindung des Landesbetriebes Straßenwesen Brandenburg ein Instrument zu erarbeiten, mit dem betroffene Anlieger bei Bedarf die Realisierung einer Überquerungsmöglichkeit über die Versickerungsmulden nördlich der Kalkberger Straße beantragen können.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
mehrheitlich	1	0	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/507			

**TOP 11:** Trinkbrunnen an öffentlichen Orten, Fraktion DIE LINKE  
Vorlage: AN 620/2023/1

- 1. In Umsetzung der Anforderung des § 50 Absatz 1 des Wasserhaushaltsgesetzes beschließt die Gemeindevertretung die Installation weiterer Trinkbrunnen an öffentlichen Orten in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin. Sie erfüllt damit eine Aufgabe der Daseinsvorsorge.**
- 2. Der Bürgermeister wird beauftragt, dafür mögliche Standorte zu identifizieren und die Installation weiterer Trinkbrunnen vorzunehmen, sofern dies technisch durchführbar ist.**
- 3. In den Haushaltsentwurf für das Jahr 2024 sind zu diesem Zweck 60.000 Euro sowie die erforderlichen Betriebskosten einzuplanen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
5	16	1	ABGELEHNT
Beschluss-Nr.: 7./2023/508			

**TOP 12:**

„Deutschlandticket“ als Sozialticket für armutsbetroffene Schöneicherinnen und Schöneicher, Fraktion DIE LINKE

Vorlage: AN 621/2023/2

- 1. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin unterstützt, zunächst einmalig, die Mobilität von Einwohnerinnen und Einwohnern mit sehr niedrigen Einkommen durch die anteilige Finanzierung des bundesweit im öffentlichen Nahverkehr gültigen „Deutschlandtickets“.**
- 2. Dafür ist mit der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn GmbH eine Vereinbarung zu treffen, sodass Personen mit Hauptwohnsitz in Schöneiche bei Berlin, die Mindestsicherungsleistungen nach den Sozialgesetzbüchern II und XII sowie nach dem Asylbewerberleistungsgesetz beziehen, dort ein jeweils einjähriges Abonnement des „Deutschlandtickets“ für einen Eigenbeitrag in Höhe von 9 Euro pro Monat abschließen können. Die Differenz zum regulären Preis des „Deutschlandtickets“ trägt die Gemeinde.**
- 3. Zu diesem Zweck werden außerplanmäßige Mittel in Höhe von 80.000 Euro bereitgestellt.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
Frau Lübeck Herr Dr. Pech Frau Simmerl Herr Viertel	Herr Berlin Frau Griesche Herr Hahn Frau Jahn Frau Kampermann Herr Kirchner Frau Meyer Herr P. Meyer Frau Müller Herr Papendieck Herr Pohle Herr Röhl Frau Schröder Frau Schürmann Herr Steinbrück Frau Winkmann Herr Dr. Zeschmann	Herr D. Meier	ABGELEHNT

4	17	1	ABGELEHNT
Beschluss-Nr.: 7./2023/509			

**TOP 13:** Grundsteuerreform – Überbelastungen verhindern!, Fraktion UBS  
Vorlage: AN 622/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt, dass im Zuge der Grundsteuerreform die Hebesätze der Grundsteuern A und B so angepasst werden, dass sich die Gesamteinnahmen der jeweiligen Grundsteuerart im Umstellungsjahr 2025 möglichst aufkommensneutral zum Referenzjahr 2024 darstellen. Zur Umsetzung dieser Maßnahme wird die Verwaltung beauftragt, nach Zugang der dafür erforderlichen Unterlagen des Finanzamtes, jedoch spätestens im Oktober 2024, der Gemeindevertretung einen Vorschlag für eine geänderte Hebesatzsatzung mit den Neuberechneten, aufkommensneutralen Hebesätzen der entsprechenden Grundsteuerarten zum Beschluss vorzulegen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
5	14	3	ABGELEHNT
Beschluss-Nr.: 7./2023/510			

**TOP 14:** Rathausnachrichten - aber mit Vielfalt!, Fraktionen DIE LINKE, BBS/SCHÖN und UBS  
Vorlage: AN 624/2023

**Die Gemeindevertretung spricht sich für eine inhaltliche Weiterentwicklung der Rathausnachrichten aus. Ziel ist es, künftig eine ausgewogene Informationsvielfalt zu verwaltungsbezogenen sowie kommunalpolitischen Themen aus Perspektive der Verwaltung und der Fraktionen in der Gemeindevertretung zu gewährleisten, um somit die Breite im Sinne von „Nachrichten aus der Gemeinde“ widerzuspiegeln.**

**Der Bürgermeister wird daher beauftragt, in allen künftigen Ausgaben der Rathausnachrichten, die ab dem 01.11.2023 veröffentlicht werden, jeder Fraktionen in der Gemeindevertretung eine halbe Seite je Ausgabe für eigene redaktionelle Inhalte zur Verfügung zu stellen. Für die Inhalte sollen die Fraktionen die inhaltliche Verantwortung tragen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
Herr Berlin Frau Jahn Frau Lübeck Herr D. Meier Frau Meyer Herr P. Meyer Frau Schröder Herr Viertel Herr Dr. Zeschmann	Frau Griesche Frau Kampermann Herr Kirchner Frau Müller Herr Papendieck Herr Pohle Herr Röhl Frau Schürmann Herr Steinbrück Frau Winkmann	Herr Hahn Herr Dr. Pech Frau Simmerl	
9	10	3	ABGELEHNT
Beschluss-Nr.: 7./2023/511			

**TOP 15:**

Aufwertung Chill-Hütten, Fraktionen BBS/SCHÖN, CDU/FDP und UBS  
Vorlage: AN 625/2023

**Die Gemeindevertretung beauftragt die Gemeindeverwaltung, den Chill-Bereich im Schlosspark aufzuwerten und für die erstmalige Herstellung der Mindestanforderungen zu sorgen.**

**Darüber hinaus ist die Möglichkeit der Aufwertung des Bereiches um eine Beleuchtung im direkten Umfeld der Hütte zu prüfen. Zusätzlich soll in Hüttennähe ein oder zwei große Wände zum Spritzen aufgebaut werden, die gleichzeitig auch als Lärmschutz fungieren. Ebenso sollen zwei Bänke im Außenbereich aufgestellt werden.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
17	2	2	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/512			

**TOP 16:**

Weitere Chill-Areas für Jugendliche nötig!, Fraktionen BBS/SCHÖN, CDU/FDP und UBS  
Vorlage: AN 627/2023

**Die Gemeindevertretung knüpft an den Erfolg der ersten beiden Chill-Areas an und strebt an, zwei weitere Plätze in verbesserter Ausführung zu bauen.**



**Der Bürgermeister wird beauftragt mit dem Jugendbeirat geeignete Standorte und Ausführungen auszuwählen und die Vorschläge der GV vorzulegen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
18	4	0	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/513			

Schöneiche bei Berlin, 28.11.2023

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

**1.4 Sitzung der Gemeindevertretung am 14.11.2023 - Veröffentlichung Beschlüsse**

**Es werden folgende Beschlüsse der Fortsetzungssitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 14.11.2023 bekannt gegeben:**

**ÖFFENTLICH**

**TOP 4:** Abberufung / Benennung Gleichstellungsbeauftragte  
Vorlage: BV 647/2023

- 1. Die Gemeindevertretung beruft Frau Jenny Sommer zum 30.11.2023 als Gleichstellungsbeauftragte ab.**
- 2. Die Gemeindevertretung benennt Frau Jennifer Balles mit Wirkung zum 1.12.2023 als Gleichstellungsbeauftragte.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
mehrheitlich	0	2	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/515			

**TOP 5:** Abberufung Grabenschaubeauftragter  
Vorlage: BV 653/2023

**Herr Eckhart Scheffler wird als Grabenschaubeauftragter und Sachkundiger Einwohner im Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr abberufen.**

**Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin bedankt sich für die langjährig geleistete ehrenamtliche Tätigkeit.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
16	0	0	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/516			

**TOP 6:** Berufung/ Abberufung Sachkundiger Einwohner  
Vorlage: AN 654/2023/1

**Als Sachkundiger Einwohner wird in den Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr berufen: Herr Dirk Przewosnik.**

**Als Sachkundiger Einwohner wird in den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft berufen: Herr Dietmar Linke.**

**Als Sachkundiger Einwohner wird in den Ausschuss für Ortsentwicklung berufen: Herr Thomas Jung.**

**Als Sachkundige Einwohnerin wird in den Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften berufen: Frau Melanie Sellin.**

**Als Sachkundiger Einwohner wird in den Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr berufen: Herr Wilfried Wrase.**

**Als Sachkundiger Einwohner wird Herr Henry Drozdzyński aus dem Ausschuss für Ortsentwicklung abberufen.**

**Als Sachkundige Einwohnerin wird Frau Jana Rödiger aus dem Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften abberufen.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
15	0	1	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/517			

**TOP 7:** Digitalisierung der Kitaplatzanmeldung und -vergabe,  
Fraktion DIE LINKE  
Vorlage: AN 601/2023/1

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Die Verwaltung wird beauftragt, die Digitalisierungsbedarfe nach vorgelegter Prioritätenliste abzuarbeiten und darunter, mit entsprechender Priorität, die Kitaplatzvergabe im späteren Verlauf zu digitalisieren.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	6	3	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/518			

**TOP 8:**

Bürgerhaushalt 2024 - Ergebnisentscheidung

Vorlage: BV 608/2023

- 1. Die Gemeindevertretung hat zu den eingereichten Vorschlägen mit den vorgelegten Votierungsergebnissen für den Bürgerhaushalt 2024 beraten und nimmt die Votierungsergebnisse zur Kenntnis. Die Vorschläge werden im Rahmen der Abwägung für die Haushalts- und Finanzplanung einbezogen.**
- 2. Die für den Bürgerhaushalt 2024 durch die Gemeindevertretung zugesicherten Mittel in Höhe von mindestens 25.000 € werden für die Aufstellung einer Miet-Komposttoilette im Goethepark im Jahr 2024 zur Verfügung gestellt.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
11	4	3	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/519			

**TOP 9:**

Vorbereitung der 650-Jahr-Feier der Gemeinde Schöneiche bei Berlin 2025

Vorlage: BV 614/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

- 1. Die Gemeindevertretung bewilligt für die Durchführung der 650-Jahrfeier insgesamt 80 TEUR als Sachmittel und 60 TEUR als Personalmittel für die befristete Stelle, verteilt auf die HHJ 2024 und 2025.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
10	6	2	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/520			

**TOP 10:** Radwegverbindung B1, Fraktion CDU/FDP  
Vorlage: AN 626/2023/1

1. Die Gemeindevertretung spricht sich für eine Verbesserung der Radwegverbindungen zwischen Schöneiche bei Berlin und den Nachbargemeinden Hoppegarten und Fredersdorf-Vogelsdorf aus.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit den Bürgermeistern von Hoppegarten und Fredersdorf-Vogelsdorf die Möglichkeiten für eine gemeinsame Planung abzustimmen.
3. Dafür sind unterschiedliche Varianten zu erwägen und Fördermöglichkeiten für die Planung und Umsetzung zu erkunden.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
12	5	1	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/521			

**TOP 11:** Kommunalwahl am 09.06.2024 - Bildung eines Wahlkreises  
Vorlage: BV 629/2023

**Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin bildet zur Kommunalwahl am 09.06.2024 einen Wahlkreis.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
18	0	0	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/522			

**TOP 12:** B-Plan 20/16 "Berliner Straße - Nord", Städtebaulicher Vertrag, 2. Änderung  
Vorlage: BV 639/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung des Städtebaulichen Vertrages (Anlage 1) zum Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße – Nord“.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
16	0	2	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/523			

**TOP 13:** Aufhebung Beschluss-Nr. 7./2022/384 Vergabe Erbbaurecht  
Schöneicher Str. 65  
Vorlage: BV 640/2023

1. **Der Beschluss 7./2022/384 wird insoweit aufgehoben, als ein Erbbaurecht an dem Grundstück Schöneicher Straße 65 vergeben werden soll.**
2. **Der Bürgermeister wird beauftragt, das Grundstück mit der Maßgabe zum Verkauf auszuschreiben, dass dort mindestens eine Hausarztpraxis mit Kassenzulassung zur Schaffung neuer Behandlungskapazitäten eingerichtet wird. Die Gemeinde strebt eine zweigeschossige Bebauung an. Interessenten sollen mit ihrem Angebot eine Bebauungs- und Nutzungsskizze einreichen. Im Kaufvertrag soll ein Heimfall geregelt werden, wenn nicht innerhalb angemessener Frist eine Hausarztpraxis errichtet wird.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
14	2	2	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2023/524

**TOP 14:** Neukonzeption SchöneicheBus  
Vorlage: BV 642/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung der Vereinbarung mit der Johanniter Unfallhilfe vom 20.01.2021 mit Wirkung zum 01.01.2024.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
16	0	2	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2023/525

**TOP 15:** Gremien - Sitzungsplan 2024  
Vorlage: BV 645/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt den Sitzungsplan der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse für das Jahr 2024 bis zur Kommunalwahl.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
17	0	1	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2023/526

**TOP 16:**

Zuschuss an die TSGL e.V. für Beschallungsanlage

Vorlage: BV 651/2023

**Die Gemeindevertretung beschließt einen Zuschuss in Höhe von 6.000 Euro an die TSGL Schöneiche e.V. für die Anschaffung einer Beschallungsanlage für die Zweifeldhalle.**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
18	0	0	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 7./2023/527			

Schöneiche bei Berlin, 28.11.2023

Ralf Steinbrück

Bürgermeister

SIEGEL

## 1.5 Bauabgangsstatistik 2023 im Land Brandenburg

Guten Tag, sehr geehrte Damen und Herren,

das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) regelt, dass für den Abbruch von Wohngebäuden auch die Eigentümerinnen und Eigentümer zur Auskunft verpflichtet sind.

Mit Ihren Angaben sichern Sie die Aktualität der jährlichen Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes für Ihre Gemeinde und damit u. a. die Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen.

Melden Sie bitte deshalb *als Eigentümerin/Eigentümer*

- **den Abbruch von Wohngebäuden bis 1.000 m<sup>3</sup> umbauten Raum,**
- **den Abgang von Gebäudeteilen mit Wohnraum (Wohnräume, Wohnungen)**
- **die Nutzungsänderung von Wohnraum**

an das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Standort Berlin (E-Mail, Fax oder Post).

Der Erhebungsbogen ist unter <https://www.statistik-bw.de/baut/servlet/LaenderServlet> online abrufbar.

**Beachten Sie bitte, dass der Abbruch von Wohngebäuden mit mehr als 1.000 m<sup>3</sup> umbauten Raum bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde anzuzeigen ist. In diesen Fällen reichen Sie bitte den ausgefüllten Erhebungsbogen zur *Bauabgangsstatistik* nur bei der Bauaufsichtsbehörde ein.**

Mit freundlichen Grüßen

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg  
Berlin, im November 2023

## ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
umweltschonend **per E-Mail** erhalten?

Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Gast:  
[n.gast@schoeneiche.de](mailto:n.gast@schoeneiche.de)

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1 Informationen

#### Schöneicher Rathaus über Feiertage geschlossen

Das Rathaus der Gemeinde Schöneiche bei Berlin bleibt wegen der Feiertage in der Zeit vom **23. Dezember 2023** bis **1. Januar 2024** für die Öffentlichkeit geschlossen.

Ab 2. Januar 2024 können die Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung wieder zu den bekannten Sprechzeiten in Anspruch genommen werden.

## Schließzeiten der Bibliothek

Sehr geehrte Leserinnen und Leser  
der Gemeindebibliothek,

**B**ibliothek in der KultOurKate

Dorfaue 5  
15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030/64 90 110  
Bibliothek@schoneiche.de

wir wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest, einen guten Rutsch ins neue Jahr  
und natürlich viel Zeit zum Lesen.

Für das rege Interesse an unserem Angebot möchten wir uns sehr herzlich bedanken!

Die Bibliothek bleibt am **28.12.** und **29.12.2023** geschlossen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch im neuen Jahr 2024.

Ihre Bibliotheksmitarbeiterinnen



---

## Monatliche Ortsrundfahrten

Einmal monatlich von 9 Uhr bis 12 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 3 €, teilnehmen. Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz, Tel. 030/649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfaue 5 möglich.

Der letzte Termin in diesem Jahr ist der 12.12.2023.

---

## Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Schiedsstelle befindet sich in der KultOurKate, Dorfaue 5, Hintereingang.  
Die Sprechstunde der Schiedsstelle wird aktuell **nur telefonisch** durchgeführt.

Sie erreichen die Schiedsstelle unter 030/649 88 68 am ersten Dienstag im Monat von 19.00 Uhr – 20.00 Uhr.

Darüber hinaus können Sie sich **jederzeit** über die E-Mail-Adresse [schiedsstelle@schoneiche.de](mailto:schiedsstelle@schoneiche.de) an die Schiedspersonen wenden.

Bitte geben Sie in jedem Falle eine Telefonnummer an, um zeitnahe Rückrufe durch die Schiedsstelle zu ermöglichen.

---



## 2.2 Eltern-Kind-Zentrum

Eltern-Kind-Zentrum Schöneiche bei Berlin,  
Dorfau 22A, 15566 Schöneiche bei Berlin



[www.elkiz.schoeneiche.de](http://www.elkiz.schoeneiche.de)

Tel: 030/649 81 82

E-Mail: [elkiz@schoeneiche.de](mailto:elkiz@schoeneiche.de)

### Über uns

- wir greifen **vorhandene Angebote** im Ort auf und **vernetzen**
- Ort der **Begegnung** & Gelegenheit zum **Austausch**
- Angebote für **Kinder** im Alter von **0-6 Jahren** und ihre **Familien**
- **Beratungsangebote** für Familien
- **Bildungsangebote** für Kinder und Eltern
- Die Teilnahme an unseren Angeboten ist **kostengünstig oder kostenfrei**

---

## 2.3 Kinder- und Jugendzentrum Nest

KINDER- und JUGENDZENTRUM NEST Gemeinde Schöneiche bei Berlin,  
Prager Straße 23, Tel. 030/649 53 29, [www.schoeneiche.de/kijuze](http://www.schoeneiche.de/kijuze)

### Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag 13.00 – 18.00 Uhr  
Freitag 13.00 – 20.00 Uhr  
Sonnabend 14.00 – 20.00 Uhr

Weitere INFORMATIONEN gibt es vor Ort.

### Regelmäßige Angebote

Dienstag	NÄHKURS / SCRATCHING
Mittwoch	THEATER AG (Ganztagsangebot GS II)
Donnerstag	AG KOCHEN & BACKEN (Ganztagsangebot GS II), 14-tägig
Täglich	Lastenradverleih „fLotte“
	Fitnessraum (ab 16 J.)
	legale Graffiti-Flächen

INSTAGRAM [\\_kijuze\\_](#)

## Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche:

Kontakt über: Claudia Gebert,  
Diplomsozialpädagogin/Systemische Beraterin/Rendsburger Elterntainerin  
Telefon: 030/221 701 14  
E-Mail: Familien-Beratung@schoeneiche.de

Beratungszeit: donnerstags von 15.30 bis 18.30 Uhr und nach Bedarf  
Die Beratung erfolgt vertraulich und ist kostenfrei.  
Sie finden die Beratungsstelle in der Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin.

SOZIALRAUMTEAM Schöneiche bei Berlin

---

## 2.4 Beratung für Senioren



### SENIORENBÜRO

Das ehrenamtliche Seniorenbüro bietet zu jeder Zeit einen Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger.

Wenn Sie Beratung und Hilfe suchen zu den Themen Rente, Pflege, Demenz, Wohnen im Alter sowie Hilfen im Alltag, rufen Sie an oder kommen Sie einfach vorbei.

Die ehrenamtliche Seniorenberatung findet jeden 1. und 3. Dienstag im Monat von 10.00 bis 12.00 Uhr statt. Rita Männer und Ulrich Rohde vom Schöneicher Seniorenbeirat beraten Sie gern. Die Termine im zweiten Halbjahr 2023 sind: 05. und 19. Dezember.

zusätzliche **Beratung** durch **Frau Preuß: jeden Donnerstag von 09.00 – 12.00 Uhr**

Telefon: 030/22 17 16 90

E-Mail: [seniorenbuero@schoeneiche.de](mailto:seniorenbuero@schoeneiche.de)

Adresse: Seniorenbüro - Dorfau 5, KultOurKate, Hintereingang, Aufzug vorhanden.

### Informationen für Senioren und Angehörige im Rathaus

**Dienstag von 09.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 18.00 Uhr**

**Telefon 030/643 304–139**

Seniorinnen und Senioren haben hier die Möglichkeit, sich in einem vertraulichen Gespräch zu informieren. Sie erhalten Auskunft zu wichtigen Adressen, Telefonnummern und Ansprechpartnern im sozialen Bereich.

## 2.5 Stellenausschreibungen der Gemeinde

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin (13.400 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle/n aus:

### **Sachbearbeiter Beiträge (m/w/d)**

Bewerbungsfrist: **bis zum 13.12.2023**

Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

### **Erzieher - Hort (m/w/d)**

Bewerbungsfrist: **bis zum 13.12.2023**

Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Auf der Homepage der Gemeinde unter [www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen](http://www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen) erhalten Sie weitere Informationen zu den Stellenausschreibungen.

---

## 2.6 Neubesetzung Grabenschaubeauftragter

In unserer Gemeinde gibt es seit vielen Jahren einen ehrenamtlichen Grabenschaubeauftragten. Er berät die Gemeindeverwaltung und die Gemeindevertretung in Angelegenheiten der Gewässer und des Gewässerschutzes, hält Kontakt zu den Naturschutzbehörden, nimmt an Begehungen und Ortsterminen teil und steht zudem auch Einwohnerinnen und Einwohnern mit Rat zur Verfügung. Die/Der Grabenschaubeauftragte pflegt den Informationsaustausch in Sachen Gewässer und Gräben zwischen der Gemeindeverwaltung einschließlich der Feuerwehr, dem Naturschutzaktiv, dem Wasser- und Bodenverband, benachbarten Kommunen und Verbänden sowie interessierten Bürgerinnen und Bürgern.

Der bisherige Grabenschaubeauftragte Herr Scheffler hat dieses Amt im vergangenen Monat aus persönlichen Gründen abgegeben. Gesucht wird daher – zunächst für die restliche Dauer der siebenten Wahlperiode (bis Juni 2024) - eine engagierte und fachkundige Person aus Schöneiche bei Berlin, die sich für dieses Ehrenamt interessiert. Die ggf. notwendige Auswahl bei mehreren Interessierten trifft die Gemeindevertretung, die dann auch die Berufung vornimmt. Die oder der Grabenschaubeauftragte erhält eine monatliche Aufwandsentschädigung und wird durch die Gemeindeverwaltung in der Arbeit unterstützt.

Interessenten melden sich bitte im Rathaus bei Frau Gast (Tel.: 030/643 304-222, E-Mail: [n.gast@schoeneiche.de](mailto:n.gast@schoeneiche.de))

## 2.7 Termine der gemeindlichen Gremien

Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr:	29. Januar 2024
Ausschuss für Bildung und Soziales:	30. Januar 2024
Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften:	31. Januar 2024
Ausschuss für Ortsentwicklung:	1. Februar 2024
Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft:	12. Februar 2024
Hauptausschuss:	12. Dezember 2023, 13. Februar 2024
Unterausschuss kommunale Wohnungen:	21. Dezember 2023, 14. Februar 2024
(nichtöffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030/643 304-117)	
Gemeindevertretung:	12. Dezember 2023, 27. Februar 2024

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben, um 18:30 Uhr statt. Der Sitzungsort wird in der Einladung mitgeteilt.

### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

#### **Bitte beachten Sie die Informationen**

#### **in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!**

#### **Impressum** Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,  
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare).  
In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- |  |  |
|--|--|
| - Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,<br>Rüdersdorfer Straße 65            | - TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189                 |
| - Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5                                | - Rathaus, Dorfau 1  |
| - Postfiliale, Brandenburgische Straße 149                             | - KultOurKate, Dorfau 5                                    |
| - Bäckerei Petersik, Goethestraße 9                                    | - Heimathaus, Dorfau 8                                     |
| - B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord,<br>August-Borsig-Ring 9 | - Praxis f. Physiotherapie<br>Geschwister-Scholl-Straße 44 |
|  | - Apotheke Altes Kino,<br>Brandenburgische Straße 76       |

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)).

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**